



Unabhängige Teams brauchen passgenaue finanzielle Unterstützung für eine erfolgreiche Einführung von Greenfield-Projekten

10. November 2022



Filip Marinović
Investment Manager

- **2 Jahre** Infrastruktur-Investitionen
- **3 Jahre** Mid-Market M&A Beratung
- **5 Jahre** Großkonzern (Operative Tätigkeiten)

Kontakt:

- + 352 (0) 621 689 566
- fmarinovic@cubeim.com

Connecting Europe Broadband Fund – CEBF

Wer sind wir?

Kurzprofil: Cube Infrastructure Managers












Ein spezialisierter europäischer Mid-Market Infrastrukturinvestor, der sich auf die Bereiche  Energiewende,  Öffentlicher Transport und  Telekommunikation konzentriert

 **€ 4.0** Mrd. Kapital
in 4 Fonds

 **37** Investitionen &
14 Exits seit 2007

 **55+** Mitarbeiter
 **17** Nationalitäten

Unsere Fonds

Manager				
Fonds	Cube I	Cube II	Cube III	CEBF
Status	Geschlossen	Geschlossen	Offen	Geschlossen
Verwaltete vermögen	€1.08 Mrd.	€1.04 Mrd.	€1.40 Mrd. ¹	€555 Mio.
Strategie	Brownfield			Greenfield
Sektoren	  	  	  	

Unsere Erfahrung im Sektor Telekommunikation

17 Investitionen in Europäischen Raum, davon 14 im Sub-Segment Glasfasernetz

1 **COVAGE**
Glasfasernetz

2 **ISLALINK**
Tiefseekabel-
netzwerke

3 **DSTELECOM**
Glasfasernetz &
towers

4 **G.NETWORK**
Glasfasernetz

5 **HELIOT**
Sigfox IoT¹ Netzwerk

6 **STATION-E**
EV²-Ladestationen &
drahtlose
Infrastruktur

 **Brownfield**

 **Greenfield**

 **Projekt Sarko³**
Glasfasernetz

16 **Fibernet**
Glasfasernetz

15 **ASTEO**
Glasfasernetz

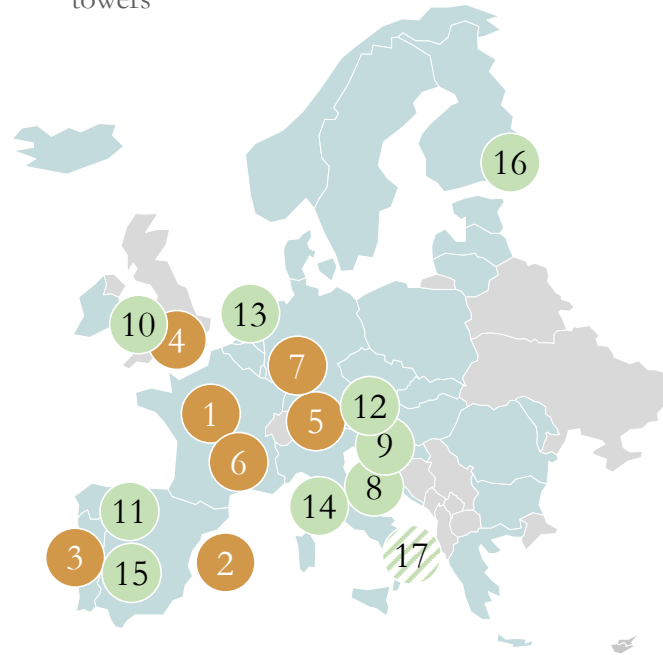
14 **UNIFIBER**
Glasfasernetz

13 **RODIN**
Glasfasernetz

12 **SCANCOM**
Glasfasernetz

11 **REDE ABERTA**
Glasfasernetz

10 **TROOLI**
Glasfasernetz




7 **FIRSTCOLO
DATAVENTERS**
Datenzentrum

8 **RUNE CROW**
Glasfasernetz

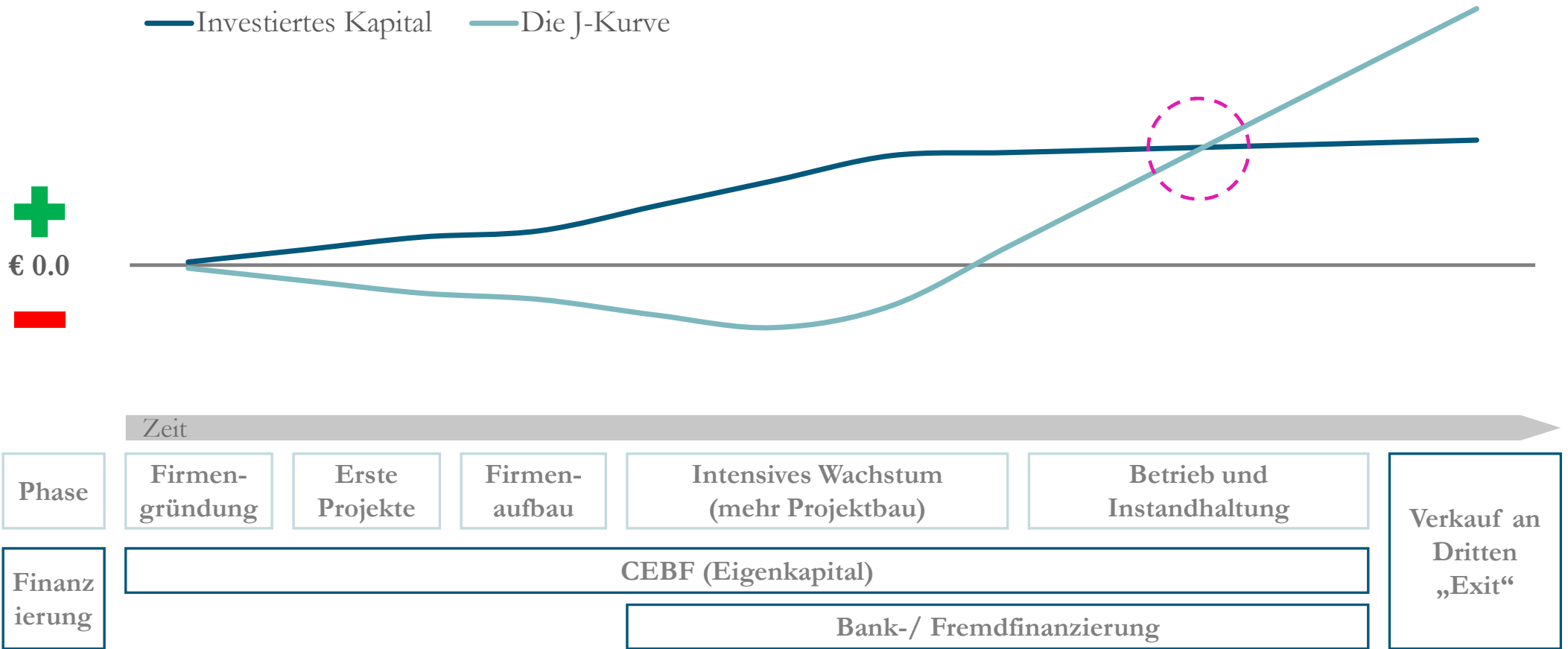
9 **RUNE ENIA**
Glasfasernetz

Finanzierung von Greenfield-Projekten im Sektor Telekommunikation

Unabhängige Netzbetreiber (Startups) stehen bei der Kapitalbeschaffung vor großen Herausforderungen

Typische Finanzierungsoptionen	Greenfield	Sektor Knowhow	Strategische Unterstützung	Unternehmerische Selbstständigkeit	Investitionsvolumen ¹ (Mio. EUR)	Investment-Haltedauer (# Jahren)
Banken (Kredit)	X	✓	X	✓	20+	7+
Strategische Investoren	✓	✓	✓	X	5+	Ad infinitum
Venture Capital	✓	X	X	✓	1 – 5	~ 1 – 2
Private Equity	X	(✓)	(✓)	✓	50+	~ 4 – 6
 cebf Connecting Europe Broadband Fund	✓	✓	✓	✓	≤ 50	~ 8 – 12

Greenfield Infrastrukturinvestitionen in Telekom erfordern Geduld



CEBF Investitionsschwerpunkt

- **Ziel-Managementteam:** Hochkompetente Branchenexperten – wir investieren in Menschen
- **Sektor:**
 - Drahtgebundene und drahtlose Zugangsnetze der nächsten Generation, und
 - ergänzende Telekommunikationsinfrastrukturen
- **Geographie:** Europäische Union, Norwegen, und Island
- **Strategie:** Greenfield (“build & grow” / „bauen & wachsen“)
- **Ticketgröße:** ≤ 50 EUR Mio.
- **Beteiligung:** Kontrolle (bevorzugt), Minderheit, und Kredit (Mezzanine)
- **Investment-Haltedauer:** ~ 8 – 12 Jahren
- **Projektphase:** Idealerweise “ready to build” / „baubereit“; Einstieg in früheren Phasen auch möglich
- **Mindestrendite:** 15% Eigenkapital-IRR⁴

Disclaimer

- Diese Präsentation wird als reines Informationsdokument veröffentlicht und bezieht sich auf (i) Cube Infrastructure Managers ("Cube IM"), einen in Luxemburg ansässigen Vermögensverwalter, der als alternativer Fondsmanager reguliert ist und von der Commission de Surveillance du Secteur Financier (CSSF) beaufsichtigt wird, (ii) die von Cube IM verwalteten Fonds, z. B. den SICAV-SIF Cube Infrastructure Fund ("Cube I"), einen von Cube IM verwalteten Infrastrukturfonds, der seine Zeichnungsfrist im Juli 2010 mit einem Gesamtzeichnungsbetrag von 1. 08 Milliarden Euro, der SICAV-SIF Cube Infrastructure Fund II ("Cube II"), ein von Cube IM verwalteter Infrastrukturfonds, der am 22. April 2016 gegründet wurde, und der SICAV-RAIF Connecting Europe Broadband Fund ("CEBF"), ein von Cube IM verwalteter Infrastrukturfonds, der am 6. Dezember 2016 gegründet wurde.
- Zweck dieser Präsentation ist es, das Projekt von Cube IM zu erörtern, einen Nachfolgefonds, den Cube Infrastructure Fund III und mögliche damit verbundene Feeder-Fonds ("Cube III") aufzulegen. Das Master-Fonds-Vehikel soll in der ersten Hälfte des Jahres 2021 gegründet werden.
- Diese Präsentation ist streng vertraulich, ist Eigentum von Cube IM und darf ohne vorherige schriftliche Zustimmung von Cube IM weder ganz noch teilweise weitergegeben, veröffentlicht oder vervielfältigt werden, noch darf ihr Inhalt einer anderen Person als dem Adressaten zur Verfügung gestellt werden.
- Bei der Betrachtung der hierin enthaltenen Performance-Informationen sollte der Adressat bedenken, dass vergangene oder angestrebte Performance keine Garantie für zukünftige Ergebnisse ist.
- Diese Präsentation stellt weder ein Angebot zum Verkauf oder zur Zeichnung von Anteilen an Cube I, Cube II, CEBF oder dem Projekt Cube III oder anderen Wertpapieren oder Finanzinstrumenten in irgendeiner Rechtsordnung (einschließlich, aber nicht beschränkt auf die Vereinigten Staaten) dar, noch ist sie Teil davon, noch darf sie als Grundlage für einen Vertrag oder eine Verpflichtung gleich welcher Art herangezogen werden, noch darf man sich auf sie verlassen.
- Cube IM, Cube I, Cube II, CEBF oder ihre jeweiligen Direktoren, Angestellten, Vertreter, Berater oder andere Personen geben weder eine ausdrückliche noch eine stillschweigende Zusicherung oder Garantie für die Richtigkeit, Vollständigkeit oder Angemessenheit dieser Präsentation und übernehmen keinerlei Verantwortung oder Haftung für die Richtigkeit oder Hinlänglichkeit dieser Präsentation oder für etwaige Fehler, Auslassungen oder Falschaussagen, die fahrlässig oder anderweitig damit zusammenhängen.
- Die in dieser Präsentation enthaltenen Informationen beruhen auf den gegenwärtigen Umständen, Absichten und Überzeugungen und können spätere Änderungen erfordern. Die Aushändigung dieser Präsentation verpflichtet niemanden dazu, die darin enthaltenen Informationen zu irgendeinem Zeitpunkt zu aktualisieren.
- Der Besitz oder die Ausgabe dieser Präsentation kann in bestimmten Rechtsordnungen verboten oder Gegenstand von Beschränkungen aufgrund von Gesetzen oder Vorschriften sein. Infolgedessen hat sich jeder Empfänger dieser Präsentation selbst zu erkundigen und solche Beschränkungen oder Verbote zu beachten, wenn sie bestehen. Cube IM, Cube I, Cube II, CEBF und ihre jeweiligen Direktoren, Angestellten, Vertreter und Berater übernehmen keine solche Verantwortung.
- Falls der Adressat zusätzliche Informationen zu dieser Präsentation erhalten möchte, wird er gebeten, diese schriftlich bei Cube IM anzufordern.

Connecting Europe Broadband Fund – CEBF

Kontakt

Filip Marinović

Investment Manager

+ 352 (0) 621 689 566

fmarinovic@cubeim.com

Cube Infrastructure Managers

41, avenue de la Liberté

L-1931 Luxembourg

Information and opinions in this document have been gathered by Cube Infrastructure Managers ("Cube IM") from sources assumed to be reliable, however, no representation or warranty, expressed or implied is made as to their accuracy or correctness. This document is not to be relied upon as authoritative or taken in substitution for the exercise of own judgement and Cube IM accepts no liability whatsoever for any direct or consequential loss arising from the use of this document or its contents. Distribution or disclosure of this document and the opinions and conclusions contained in this document to any 3rd parties is subject to the prior written consent of Cube IM.

Cube Zero Carbon Fund
Accelerating the Energy Transition